

# Verlag Oppe Koffie Corona en Gemeenschapsaccommodaties

19 mei 2020, digitaal via Microsoft Teams

Aanwezig zijn 30 bestuursleden of beheerders/exploitanten van de volgende 24 accommodaties:

Gemeenschapshuis 't Klaverblad Einighausen	MFC Sanderbout Sittard-Geleen	Gemeenschapshuis aan de brug America
MFA de Schans Arcen	Stichting de Harch Herkenbosch	Stichting gemeenschapshuis 't Wielderhoes Wijlre
Stichting MFC de Postkoets Horn	Lees- en Ontmoetingspunt Dorpsraad Molenhoek	Stichting Leutherberg – Huis van de Wijk op d'n Berg Venlo
Stichting Gemeenschapshuis Scheulder	Punt Welzijn, beheer diverse accommodaties in Weert	Dorpscoöperatie Heide Venray
Gemeenschapshuis de Koel Rothem	Gemeenschapshuis Sint Joost / Maria Hoop	Gemeenschapshuis Pestoeërskoel Leveroy
Peyer MFC Pey	MFC Sanderbout	Klokkestoel Heibloem
Dorpsontmoeting Maasbree	Stichting de Rozenhof Lottum	Baexheimerhof Baexem
MFC de Grous Stein	Bombardon Heythuysen	Stg Jeugd- en gemeenschapshuis Castenray

Aanwezig vanuit VKKL:

Piet ten Haaf	Hay Christiaens	Freya Pijnenborg
Joep Kleinen	Kevin Relouw	Ralph Tangelder

De groep is verdeeld over 3 parallele sessies, zodat iedereen voldoende tijd had de eigen situatie toe te lichten. Bij 2 sessies lag de focus op het weer opengaan vanaf 1 juni, bij de derde sessie lag de nadruk op de financiële effecten van de langdurige sluiting op de bedrijfsvoering. Dit verslag is een samenvatting van alle sessies. **Tips rondom de opening zijn veelvuldig gegeven en geel gemarkeerd.**

## Algemeen

Voor de algemene VKKL informatie die is toegelicht, verwijzen we u naar onze infobrief 'Gemeenschapsaccommodaties en Corona – update 25 mei'.

## Vragen en kwesties van financiële aard

Allereerst een kennismaking met daaraan gekoppeld de eerste vraagstellingen die er leven. Er is een belangrijke rode draad: 'Het water (financieel) staat bij bijna iedereen tot aan de lippen'. Een enkeling maakt zich geen zorgen.

Snel is duidelijk dat de gemeenschapshuizen in 3 groepen in te delen zijn:

- 1 Klassiek
- 2 Para commercieel
- 3 Commercieel

We hebben in de sessie de focus gelegd op het klassieke doel van gemeenschapshuizen.

Iedereen wil graag open omdat de vaste kosten maar doorlopen en de inkomsten 'nul' zijn.

Ook heerst er onbegrip over het gegeven dat gemeenschapshuizen niet voor een financiële tegemoetkoming in aanmerking komen. De van toepassing zijnde SBI codes zijn bij iedereen bekend. Ook is men er zich van bewust dat de SBI code aanpassen nu niet haalbaar is.

De rode draad door het gesprek: eerst begint iedereen dat men graag snel en verantwoord open willen gaan, vervolgens zie je ook de kanteling of open gaan financieel wel interessant is. Daarover is toch minder nagedacht. Het advies is gegeven om in ieder geval te zorgen dat de financiën van 2019 en de prognose 2020/2021 goed in beeld gebracht moeten worden wil een gedegen overleg met gemeenten effect hebben. De VKKL is hiervoor samen met haar landelijke partners een invulmodel aan het opstellen.

### Vragen en kwesties rondom het al dan niet opengaan vanaf 1 juni

Stelregels voorwaarden voor opening:

1. Check je vrijwilligers en gebruikers: willen en kunnen ze weer aan de slag? (risicogroepen!)
  2. Is jouw accommodatie in te richten op 1,5 meter? Qua ruimte en afstand houden
  3. Loont het financieel om te openen? Kosten/baten analyse maken
  4. Heb je een uitgewerkt protocol en dit afgestemd met vrijwilligers, gebruikers en gemeente?
- Dan kan er eventueel geopend worden op 1 juni voor maximaal 30 bezoekers tegelijkertijd binnen.

Er is al goed nagedacht over het toelaten van groepen mensen. Bv. biljarters en koersballen kunnen gescheiden plaatsvinden en het zelf verantwoordelijk zijn voor het schoonhouden van attributen. Sommigen zijn of hebben al protocollen opgesteld. Verantwoordelijkheid inzake wie mensen toegang kan weigeren dan wel de gezondheidsvragen stelt, heeft niemand geregeld. De vraag blijft overeind wie daarvoor verantwoordelijk is: stichtingsbestuur, exploitant, huurder/vereniging/club en/of individu? Deelnemers gaan dit wel oppakken.

Sporten zijn binnen nog verboden tot zeker 1 september. Ook yoga wordt als sport gezien. Vanuit koornetwerk Nederland en vanuit de Koninklijke Nederlandse muziekorganisatie worden Koren, fanfares en harmonieën geadviseerd nog niet te starten. Er vindt nog onderzoek plaats naar de verspreiding van luchtdeeltjes via o.a. zang en blaasmuziek.

Verder is er aandacht voor het gebruik van toiletten en de frequentie van desinfecteren daarvan. De vergadering vindt dat men dat niet vaak genoeg kan doen.

Mensen die buiten gaan roken zouden dat niet met meer dan 2 personen moeten doen.

Er kwamen vragen:

- wie moet protocollen goedkeuren? Gemeente?
- wie heeft het laatste woord? Gemeente of Rijk? (Gemeente handhaaft)

Er was vooral herkenning en erkenning.

### Reacties van de deelnemers

De accommodaties in Sint Joost en Maria Hoop gaan 1 juni weer open. Gebruikers bepalen beleid, zijn ook verantwoordelijk. Protocol is opgesteld i.s.m. gebruikers. Gebruikersoverleg op 2, resp. 3 juni hierover. Daar ook de check hoe de gebruikers weer aan de gang gaan. Hebben dit zelf in de hand. Gebruikers, wat hebben jullie van ons nodig om weer te starten? In onderling overleg goed regelen.

--> **bijhouden bezettingsschema heel belangrijk. Wie is wanneer in het pand met hoeveel mensen?**

--> open zonder goedgekeurd (door wie??) protocol? Nee!

--> in Echt-Susteren is er sinds kort een gemeentelijk overleg met de 9 acco's. Daarin protocol(len) afstemmen. Van elkaar leren en wat kan gemeente betekenen?

Kaartclub is makkelijker, huiskamer = kwetsbare groep.  
Zingen in groep zal voorlopig niet gaan.  
Gecontroleerd stap voor stap verder.

Castenray: protocol moet aan gemeente Venray worden voorgelegd (en goedgekeurd).  
Nooduitgang / ingang probleem: maar een smalle ingang, 2 meter breed.

Idee: mensen die naar buiten komen hebben voorrang boven mensen die naar binnen gaan.

Wie is verantwoordelijk? Afstemmen in overleg met de gebruikers en opnemen in protocol. Concerten en feesten niet mogelijk – ook niet straks tot 100 man; want je moet weten wie je binnen hebt zitten. (reserveren!)

--> protocol afstemmen met gebruikers en dan voorleggen aan gemeente. Sint Joost: gebruikersgroep = bestuur, dus dit praat een stuk makkelijker.

Leveroy: kleine ingangen, kleine ruimtes. Wellicht wachten tot 1-9 met opengaan.  
Muziekverenigingen kunnen wel buiten repeteren, niet binnen. Normaal leven we van sport en muziek, dat kan allemaal niet. Weinig klandizie irt kosten en inspanning.

America Aan de Brug: dagopvang weer opstarten --> in grote ruimte, voor huur kleine ruimte. Is service. Muziek of film draaien: op 1,5 meter goed te doen. 10 man bij elkaar. En toezicht door beheerder.

Molenhoek: bibliotheek / dorpsontmoetingsruimte. Regels rond koffie schenken? Zie nieuwe horeca protocol 20-5.

Heythuysen Bombardon: commerciële exploitant. Maakt gebruik van NOW. Maar bij lange niet voldoende. Dit kost 10duizenden euro's. Gister langjarig contract verlengd. 1,5 meter doet culturele sector de das om. Dicht blijven tot september. Bestuur heeft geen directe rol. Overleg Orgaan Gemeenschapshuizen Leudal is sinds corona niet meer bij elkaar geweest.

Klokkestoel Heibloem: moet ik na iedere activiteit iemand laten poetsen? Ja, of gebruikers zelf. Afspreken en opnemen in protocol.

Activiteit in grote zaal ipv kleine zaal tegen zelfde tarief, doen we voor de gemeenschap. Huur verenigingen is stopgezet. Jeugdhuis Kartoesj betaalt € 600 per maand normaal. Niet te doen. We hebben een kleine buffer, tijdelijk te doen, maar niet lang. Mag niet te lang duren. Ook gemeente mag wat doen! Voetbalclubs Leudal krijgen huur terug. Waarom gemeenschapshuizen niet?

America: Aan de brug is eigendom van de stichting, zitten daarom niet met huurkosten richting gemeente of woningcorporatie.

Heythuysen: gemeenschapshuis is van de gemeenschap, daar betaal je voor. Anders zijn we dadelijk allemaal failliet.

Leutherberg Venlo: huur van woningbouw. 2 professionele organisaties in gebouw. BSO inmiddels weer gestart en deel verhuurd aan sociaal wijkteam. Stichting is met activiteiten gestopt, maar rest

draait door, continue gebouw in gebruik. Gebruikers: mensen uit de buurt; geen verenigingen. Knutselclub voor kinderen, open inloop, etc. Hebben maar 1 ingang, 1 meter breed. Weinig ruimte voor routing. Volgende week met bestuur bekijken wat haalbaar is en gebruikers willen.

Molenhoek: gemeente geeft aan: jullie mogen geen koffie schenken, omdat je geen 1,5 meter afstand kunt houden. **Tip: koffie(kan) op tafel neerzetten, na inschenken door mensen zelf steeds even afvegen met een ontsmettingsdoek.**

Sint Joost: aanvulling op financiële verhaal: in Echt-Susteren is gemeente eigenaar van de panden. Vraagt geen huur, maar bijdrage in de pot voor langjarig onderhoud. Subsidies van de verenigingen worden nu niet gekort. Daarom de vraag de verenigingen om toch bij te dragen middels de huur aan de exploitatie van het gemeenschapshuis. Gebruikers zijn immers ook bestuurlijk verantwoordelijk. Nu betaalt niemand de huur, om de discussie even te sussen. Wel de vraag om een bijdrage.

Castenray: **geldt het koffie verhaal ook voor frisdrank en bier? Hoe aan te pakken. Heibloem: Flesjes net tevoren uit de koeling halen en dan klaarzetten om zelf te pakken. Je weet hoeveel je er klaar hebt gezet, je weet wat het moet kosten. Op basis van goed vertrouwen. Gebruik kleine flesjes, hoef je niks weg te gooien.**

Carnavalsseizoen vergeten? Grote financiële strop. Financiële tekorten goed in beeld brengen.

Sint Joost/Maria Hoop: **we hebben onze beheerders gevraagd:**

1. bijhouden van de schade van dag tot dag;
2. schatting te maken van de omzetsderving (in Excel)

**Tip: kijk ook naar de protocollen van activiteiten die van toepassing zijn in de accommodatie. Zo is er een protocol voor o.a. de dagopvang, buitensport en horeca.**

**Tip: op dorpshuizen.nl staat een corona maatregelen poster. (en protocol)**

**Castenray: we delen onze protocollen binnen het overleg van gemeenschapshuizen in de gemeente Venray. Dit voorkomt veel extra werk.**

---