

Gemeenschapsaccommodaties en Corona

Update 2 juni 2020



DIT BERICHT IS GERICHT AAN ALLE LIMBURGSE BESTUREN VAN GEMEENSCHAPSHUIZEN, BUURTCENTRA, WIJKGEBOUWEN EN DORPSHUIZEN

Middels dit overzicht willen wij u wederom informeren over de situatie van de gemeenschapsaccommodaties met betrekking tot de gevolgen van de maatregelen tegen het corona virus.

Met name:

1. Algemene situatie gemeenschapsaccommodaties in Limburg;
2. Voortgang landelijke en provinciale lobby;
3. Opening van de accommodatie vanaf 1 juni;
4. Resultaten digitale enquête financiële gevolgen voor accommodaties;
5. Verslag digitale Oppe Koffie 19 mei voor besturen/beheerders accommodaties;
6. Aankondiging 2^e digitale Oppe Koffie voor besturen van accommodaties op 24 juni;
7. Uitnodiging tot deelname aan tijdelijk provinciaal klankbord.

1. Algemene situatie gemeenschapsaccommodaties in Limburg

Voor veel accommodaties ziet het er op (middellange) termijn ongunstig uit wat betreft de financiële situatie. De meesten teren nu - soms flink - in op de reserve. Een aantal is al in de problemen gekomen wat betreft het kunnen betalen van de rekeningen. Slechts een enkeling geeft aan geen financiële problemen te ervaren. De compensatieregelingen vanuit de overheid (NOW-regeling) en eventuele afspraken met de gemeente/woningcorporatie over huur en belastingen bieden slechts beperkt uitkomst. Vaak gaat het om uitstel van betaling; de rekening moet toch een keer worden betaald. Het verlies aan inkomsten in de maanden maart-mei/juni zal niet of nauwelijks worden ingehaald. En ook een opening van de accommodatie per 1 juni voor maximaal 30 personen is mogelijk voor velen niet rendabel.

2. Landelijke en provinciale lobby

VKKL trekt als belangenbehartiger van de gemeenschapsaccommodaties hierin nauw op met de LVKK, de Landelijke Vereniging Kleine Kernen. Tot nu toe kon er geen beroep worden gedaan op de TOGS, de Rijksregeling van € 4.000 voor geleden schade. Er is flink gelobbyd, waardoor er door zowel PvdA- als SP-Tweede Kamerfractie moties zijn ingediend om de dorps- en buurthuizen gebruik te kunnen laten maken van deze regeling. Staatssecretaris Mona Keijzer van Economische Zaken en Klimaat heeft het indienen van deze moties ontraden, vanwege het argument dat deze regeling "alleen voor ondernemers bedoeld is". Naar onze mening een duidelijke miskennis van alle werk dat door bewonerscollectieven, gemeenschapshuisbesturen en sociale ondernemingen wordt verricht. Deze moties zijn 26 mei aangenomen, we wachten af of en hoe de regering deze moties

gaat uitvoeren. Inmiddels zijn ook de details van het 2^e steunpakket bekend. Of er daarmee (meer) Rijksmiddelen beschikbaar komen voor de gemeenschapsaccommodaties, moet blijken uit de reactie van het kabinet op de aangenomen Tweede Kamer moties t.a.v. steun aan dorps- en buurthuizen.

Op provinciaal niveau lijkt onze lobby ook effect te gaan hebben. In de voorjaarsnota (<https://ris2.ibabs.eu/Agenda/Details/Limburg/844d548a-0e50-4fde-8afc-5ae327757622> nota aanklikken: p.24 en p.25) heeft het provinciebestuur opgenomen zich via fondsen in te gaan zetten voor de situatie van de gemeenschapsaccommodaties en actief deel te nemen aan de lobby richting het Rijk voor het in aanmerking komen van gemeenschapshuizen voor de TOGS dan wel vergelijkbare steunmaatregelen. De nota wordt pas eind juni in Provinciale Staten behandeld. We hopen voor die tijd duidelijk te hebben hoe de provincie haar rol hierin ziet.

Op gemeentelijk niveau is VKKL veelvuldig (o.a. via digitale Oppe Koffies) in contact met de diverse ambtenaren van de meeste Limburgse gemeenten die zich met het gemeenschapshuizenbeleid bezighouden. Over het algemeen zien we dat de gemeenten zich waar mogelijk zeer constructief en meedenkend opstellen. Een enkele gemeente is reeds gestart met een eigen noodfonds. We zien echter ook dat veel gemeenten over weinig financiële slagkracht (meer) beschikken.

3. Opening van de accommodatie vanaf 1 juni

Accommodaties mogen vanaf 1 juni 12:00 uur weer open gaan voor maximaal 30 bezoekers tegelijk. De beide Limburgse veiligheidsregio's hebben daarvoor de volgende richtlijnen opgesteld:

Artikel 2.1f Multifunctionele complexen

1. Indien in een gebouw zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, meerdere andere zelfstandige functies zijn opgenomen, is het maximum van 30 personen per gebouw niet van toepassing, onder de volgende voorwaarden:

- a. de verschillende functies zijn functioneel van elkaar gescheiden;
- b. de verschillende functies beschikken elk over een zelfstandige ruimte binnen het gebouw
- c. per zelfstandige functie niet meer dan 30 personen, exclusief personeel, aanwezig zijn, tenzij deze verordening voor die functie een hoger aantal personen toestaat; en
- d. de inrichting in het gebouw wordt zodanig georganiseerd dat bezoekersstromen zoveel mogelijk van elkaar gescheiden zijn en bezoekers van de verschillende functies steeds 1,5 meter afstand kunnen houden.

2. Dit artikel is niet van toepassing op zalencentra of –complexen. Bij het weer opengaan komt een aantal belangrijke zaken kijken die u als bestuur goed dient door te nemen.

We adviseren alle besturen het volgende rondom het wel of niet opengaan van de accommodatie:

1. Ga in gesprek met vrijwilligers, beheerders en gebruikers. Hoe staan zij tegenover het weer opengaan? Vallen ze in een risicogroep? Pakken ze hun activiteiten of vrijwilligerswerk weer

- net zo makkelijk op als voor de crisis?
2. Bekijk in hoeverre de accommodatie in te richten is op de 1,5 meter richtlijnen. Is er genoeg ruimte? Zijn looproutes mogelijk? Hoe gaat het met binnenkomen en vertrek van bezoekers?
 3. Maak een kosten/baten analyse. Wat gaat openen op 1 juni kosten en wat levert het op aan inkomsten? Denk aan extra kosten wat betreft inrichten van de ruimtes, looproutes, etc. op basis van de richtlijnen en extra kosten betreffende de hygiëne en schoonmaak. Met maximaal 30 personen binnen zullen er waarschijnlijk ook minder inkomsten tegenover staan. Loont het daarom om weer open te gaan? Ons sterke vermoeden is namelijk dat dit voor veel accommodaties niet het geval zal zijn. Dat men toch voor openen kiest, zal dan vaak gebeuren omdat de maatschappelijke argumenten zwaarder wegen dan de financiële.
 4. Zorg voor een duidelijk protocol dat voldoet aan de richtlijnen. Het protocol op dorpshuizen.nl (link hieronder) kan daarbij behulpzaam zijn. Voor veel activiteiten in en om de accommodatie zijn weer aparte protocollen. Denk o.a. aan het horecaprotocol, bibliotheek, onderwijs of BSO protocol en het protocol voor buitensport. Neem in ieder geval met uw gemeente contact op dat u op basis van het voor uw situatie aangepaste protocol wilt opengaan. U dient er rekening mee te houden dat groepen of gebruikers dienen te reserveren (dit kan middels een bezettingsschema dat in samenspraak met de gebruikers is opgesteld). Ook dient er bij aankomst een gezondheidscheck plaats te vinden. Deze richtlijnen komen overeen met de richtlijnen die voor de horeca ook gelden.

Handige Links + tips:

Protocol/Handleiding voor gemeenschapsaccommodaties:

<https://www.dorpshuizen.nl/invulprotocol-voor-dorps-en-buurthuizen/>

Poster met de corona-regels voor op te hangen:

<https://www.dorpshuizen.nl/gratis-download-coronaposter-voor-buurt-en-dorpshuizen/>

In het bijgevoegde verslag van de Oppe Koffie van 19 mei j.l. vindt u praktische tips over het weer opengaan.

Toelichting:

1. Gebruikers: het is nodig om per gebruiker te bekijken (benader gebruikers persoonlijk) of ze hun activiteiten weer willen hervatten. Het kan zijn dat gebruikers het nog niet verantwoord vinden om hun activiteiten te hervatten (bijvoorbeeld: oudere doelgroep) of het nog niet toegestaan is om activiteiten te hervatten (bijvoorbeeld: binnensportactiviteiten). Zijn er andere partijen die normaal geen gebruiker zijn, die nu wel gebruik willen maken van de gemeenschapsaccommodatie?

2. Vrijwilligers: veel gemeenschapsaccommodaties worden draaiende gehouden door vrijwilligers die vaak op leeftijd zijn. Belangrijk om vrijwilligers persoonlijk te benaderen en te vragen hoe het met ze gaat en of ze eventueel hun vrijwilligerswerk weer willen hervatten
3. Protocol: om weer open te mogen, is het noodzakelijk om een protocol te hebben. Het invulprotocol van [LSA](#) kan als voorbeeld dienen. Op de website van [VKKL](#) zijn een drietal voorbeeld protocollen te vinden. In een protocol zal in ieder geval opgenomen moeten worden: algemene richtlijnen (van het RIVM), beperkte opening (opening van het gebouw, openingstijden etc.), routing en inrichting van het gebouw met looppaden, plattegrond, inrichting van de ruimten, afspraken over beheer en hygiëne, omgang met bezoekers en vrijwilligers, programmakeuze (welke activiteiten gaan we weer ruimte bieden?) en vervolgstappen (per 1 juli toegang voor 100 bezoekers?). Stem dit met uw gemeente af.
4. Fysieke inrichting van het pand: dit moet op orde zijn volgens de richtlijnen van het RIVM. Voldoende desinfectiemiddelen aanwezig, extra reiniging van het gebouw (m.n. toiletgroepen), ten alle tijden voldoende ruimte om 1.5 afstand te kunnen houden, bezoekers zelf koffie laten schenken, check bij bezoekers naar verkoudheidsklachten en griep. Etc. etc.

4. Resultaten digitale enquête financiële gevolgen voor accommodaties

In de bijlage vindt u de resultaten van onze enquête ten aanzien van de gevolgen van de coronamaatregelen voor accommodaties en bewonersinitiatieven. Met name de accommodaties ervaren de financiële gevolgen, waarbij de hoogte van de schade erg varieert, van € 1.500 tot € 80.000. Iedereen die de enquête heeft ingevuld, willen we hartelijk danken. De resultaten zijn gebruikt om bij onze eigen provincie de urgentie van de problematiek aan te tonen. Dit heeft geleid tot het resultaat onder punt 2.

5. Verslag digitale Oppe Koffie 19 mei voor besturen/beheerders accommodaties

Op 19 mei j.l. organiseerden we een digitale Oppe Koffie voor bestuursleden en beheerders/exploitanten van gemeenschapsaccommodaties. Ruim 30 mensen namen deel. In het bijgevoegde verslag vindt u o.a. praktische tips ten aanzien van het weer opengaan.

6. Aankondiging 2e digitale Oppe Koffie voor besturen van accommodaties op 24 juni

Woensdagmiddag 24 juni organiseren we wederom een digitale Oppe Koffie voor besturen en beheerders van accommodaties. Deze zal in het teken staan van ervaringen rondom de opening en de gevolgen voor organisatie, vrijwilligers en financiën op de langere termijn. U kunt zich hiervoor reeds aanmelden via deze link: [KLIK HIER VOOR HET OPGAVEFORMULIER](#)

7. Uitnodiging tot deelname aan tijdelijk provinciaal klankbord

Om een beeld te krijgen van de verwachte toekomstige situatie van de gemeenschapsaccommodaties, zijn we op zoek naar bestuursleden, beheerders en exploitanten die mee willen denken in een tijdelijk klankbord. Op basis van de ervaringen en ideeën van dit klankbord

willen we het gesprek aangaan met onze leden, gemeenten en provincie over de toekomst na corona. Wilt u met ons meedenken? Meld u dan aan via deze link: [KLIK HIER VOOR HET OPGAVEFORMULIER](#)

