

Jaarverslag 2014



Vereniging Spirato
Bemmelstraat 2
5961 HN Horst

www.spirato.nl
info@spirato.nl

Inleiding

Voor u ligt het tweede jaarverslag van de Vereniging Spirato.

Voor dorpen en wijken is een gemeenschapshuis een belangrijke voorziening waar verenigingen en bewoners elkaar ontmoeten. Uit onderzoek bleek dat er behoefte aan ondersteuning bestond bij besturen en vrijwilligers van gemeenschapsaccommodaties +op het gebied van beheer en exploitatie van het gemeenschapshuis. Daartoe heeft de VKKL in 2012 de vereniging Spirato opgericht; het Limburgs steunpunt voor gemeenschapsaccommodaties, met als doel bij te dragen aan gezonde en vitale gemeenschapsaccommodaties die beantwoorden aan de eisen van de samenleving en de behoeften in dorpen en wijken.

Spirato heeft een goed jaar achter de rug. Niet alleen is het aantal leden bijna verdubbeld maar men weet Spirato ook steeds vaker te vinden. Een prima resultaat waar hard voor is gewerkt en dat vertrouwen biedt voor de toekomst.

Daarom past dank aan de leden van Spirato. Zij helpen het bestuur, team en elkaar vooruit met het delen van informatie, ervaring, voorbeelden, kritische beschouwingen en vragen. De kracht van het collectief is immers het versterken en verbreden van kennis.

Dankzij de regioadviseurs wordt de positie en naamsbekendheid van Spirato sterker. Naast het feit dat deze regioadviseurs de ogen en oren van Spirato zijn, hebben zij ook een grote mate van deskundigheid op velerlei gebied. Deze deskundigheid stellen zij beschikbaar aan de leden van Spirato in heel Limburg: in 2014 onder meer in Meers-Elsloo, in Roermond, in Mook en Middelaar, in Valkenburg en in Leudal.

Financiering van Spirato blijft de aandacht houden. Steun van de provincie is onontbeerlijk voor het voortbestaan van de vereniging en voor het behoud van het steunpunt.

Hart en verstand blijven gericht op de continuïteit van wat tot nu toe is opgebouwd en verder ontwikkeling van het Limburgs steunpunt voor gemeenschapsaccommodaties.

Organisatie

Bestuur

Tijdens de Algemene Ledenvergadering op 29 oktober 2014 worden Rinus Janssen en Bart Janssen met algemene stemmen herkozen.

Per 31-12-2014 bestaat het bestuur uit de volgende personen:

Frans Heldens, voorzitter

Rinus Janssen, secretaris

Bart Janssen, penningmeester,

Piet Vinders, lid

Vanaf augustus 2014 neemt Ger Timmermans als kandidaat-bestuurslid deel aan de bestuursvergadering.

Het bestuur kwam 8 keer in vergadering bij elkaar voor een bestuursvergadering .

Vrijwillige regioadviseurs

In 2014 zijn 4 regioadviseurs actief. Zij zijn de ambassadeurs van de gemeenschapsaccommodaties in de regio en noodzakelijk om een goede dienstverlening te bieden. Zij zijn met Spirato verbonden middels een vrijwilligersovereenkomst.

Elke regioadviseur heeft meerdere kwaliteiten en specifieke deskundigheden. De inzet van de regioadviseur varieert van het adviseren bij een verbouwing tot het leiden van een discussiebijeenkomst of een workshop.

Op 12 februari hebben de regioadviseurs en het bestuur met elkaar gesproken en van gedachten gewisseld over de toekomst van Spirato en de rol van de regioadviseurs daarbij.

Er wordt gezocht naar aanvulling van het team van vrijwillige regioadviseurs.

Uitvoeringsorganisatie

Voor de uitvoering van de dagelijkse activiteiten is in 2014 een dienstverleningsovereenkomst afgesloten met de welzijnsorganisatie Synthese. Naast de personele capaciteit van ongeveer 0,7 fte wordt in deze overeenkomst ook de facilitering van de medewerkers en het bestuur, zoals huisvesting, secretariële ondersteuning, automatisering en de reiskosten geregeld. Naast de vrijwillige regioadviseurs heeft een jonge vrijwilliger zich intensief beziggehouden met onder meer de vormgeving van de brochure Méér dan de som der delen.

Het adres van steunpunt voor gemeenschapsaccommodaties, de vereniging Spirato, is gelijk aan dat van het secretariaat van de VKKL: Bommelstraat 2, 5961 HN Horst.

Ontwikkeling ledenaantal

| Per: | Totaal: | Gemeenschapshuizen: | Gemeenten: | Overig: |
|------------|---------|---------------------|------------|---------|
| 01-01-2013 | 18 | 17 | 1 | |
| 01-01-2014 | 33 | 30 | 2 | 1 |
| 31-12-2014 | 62 | 56 | 4 | 2 |

Activiteiten

Gesprekken met alle gemeenten

Samen met een regioadviseur hebben de bestuursleden in 2014 bijna alle 33 gemeenten bezocht en daar gesprekken gevoerd met de verantwoordelijke wethouders en de beleidsambtenaar. Tijdens deze gesprekken heeft men getracht gemeenten enthousiast te maken om te participeren als lid in de vereniging Spirato en hen te overtuigen van de meerwaarde van een Limburgs Steunpunt gemeenschapsaccommodaties.

Concreet heeft dit geresulteerd in een collectief lidmaatschap van de gemeenten Roermond en Valkenburg.

De gemeenten Leudal en Peel en Maas hebben reeds bij de start van Spirato een collectief lidmaatschap afgesloten.

Een groot aantal gemeenten heeft aangegeven dat er nog een beslissing zal worden genomen indien of zodra het accommodatiebeleid is geformuleerd.

PR, voorlichting en informatie

Vragen om Informatie en advies worden het hele jaar door telefonisch of via mail beantwoord. Daarnaast wordt actueel nieuws op de website geplaatst en stuurt Spirato regelmatig mailings met informatie over actualiteiten naar haar leden, naar gemeenten en/of naar alle gemeenschapsaccommodaties in Limburg. De onderwerpen variëren van duurzame energie tot NLDoet en van Wmo tot provinciale subsidiemogelijkheden.

In elke uitgave van de Kleine Kernkrant van de VKKL wordt minimaal 1 pagina door Spirato gevuld. Tijdens de Limburgse Bestuurdersdag 2014 van de Vereniging van Limburgse Gemeenten op 19 november 2014 was Spirato aanwezig met een informatiestand.

In de zomer van 2014 heeft Spirato een bijdrage geleverd aan een artikelenreeks in Dagblad De Limburger over gemeenschapshuizen in Noord- en Midden-Limburg.

Dienstverlening en vraagbaak

Website

De website is in 2014 vernieuwd; de routing en de teksten zijn aangepast en er is intranet toegevoegd. Met behulp van een inlogcode kunnen leden toegang krijgen tot intranet waar zij extra informatie kunnen vinden en relevante documenten kunnen downloaden.

Op de website van Spirato staat een directe link naar de Vraagbaak op de website van Dorpshuizen.nl. Het samenwerkingsverband van provinciale steunpunten voor dorps huizen in Nederland is verantwoordelijk voor de inhoud van deze Vraagbaak. Dit betekent dat ieder provinciaal steunpunt, en dus ook Spirato in belangrijke mate, bijdraagt aan het (aan)vullen en actualiseren van de website Dorpshuizen.nl en in het bijzonder van De Vraagbaak.

Ondersteuning leden

Regelmatig wordt deelgenomen aan het overleg van de besturen van gemeenschapshuizen in de gemeente Leudal (OOG Leudal). In overleg met dit gremium wordt in november 2014 ingetekend op

een pilotproject voor –collectieve- uitvoering van een Wmo-scan. Eind december 2014 wordt duidelijk dat de pilot aan Leudal is toegekend en door Spirato zal worden uitgevoerd in 2015. Spirato heeft eveneens ingetekend op een pilot tot uitvoering van het Accommodatieplan in Tienray, gemeente Horst. Ook deze pilot is toegekend en zal door Spirato in 2015 worden uitgevoerd. In mei 2014 komt er een vraag binnen vanuit Meers-Elsloo betreffende het realiseren van een gemeenschapshuis met een mogelijkheid tot dagbesteding. Na een oriënterend gesprek wordt door één van de regioadviseurs een kortdurend begeleidingstraject gestart dat zich met name richt op bouwtechnische aspecten en toekomstige exploitatie.

Met het bestuur van De Koppel in Middelaar vindt in het voorjaar een gesprek plaats over de gerezen problemen rond de exploitatie van het gemeenschapshuis. De kosten van het gebouw kunnen door de gemeenschap niet worden opgebracht en men besluit ten slotte om de sleutel van het gebouw terug te geven aan de eigenaar i.c. de woningstichting.

Door regioadviseurs wordt deelgenomen aan:

- een brainstormsessie over de toekomst van gemeenschapshuizen in Roermond;
- een brainstormsessie met wethouders en ambtenaren van de gemeente Horst over functie en financiering van gemeenschapshuizen;
- een discussiebijeenkomst over de startnotitie maatschappelijk vastgoed in de gemeente Mook en Middelaar met o.a. gebruikers.

Producten

Het accommodatieplan voor dorpen en wijken is een aanpak die initiatiefgroepen in dorpen en wijken kunnen volgen om zelf een integraal accommodatieplan te kunnen samenstellen. Daarbij zijn de gemeenschappelijke doelen, de ambities die de gemeenschap zichzelf stelt, het doel. De accommodatie is daarbij een middel om het gemeenschappelijke doel te bereiken.

De brochure “Méér dan de som der delen, accommodatieplan voor dorpen en wijken” waarin de aanpak staat beschreven is een product van Spirato en is financieel mede mogelijk gemaakt door het Oranje Fonds.

Kennisuitwisseling en deskundigheidsbevordering

Regiobijeenkomsten

In het voorjaar 2014 organiseert Spirato een 3-tal regiobijeenkomsten waarvoor alle besturen/beheerders van gemeenschapsaccommodaties worden uitgenodigd.

De eerste bijeenkomst vindt plaats in Kelpen-Oler (regio Midden), de tweede bijeenkomst in Voerendaal (regio Zuid) en de derde en laatste bijeenkomst in Wanssum (regio Noord). ChickenSkin levert een inhoudelijke bijdrage aan de bijeenkomsten op het gebied van exploitatie, energiebesparen, schoonmaak en onderhoud en omzetbelasting en de fiscus. Op grond van de ingevulde evaluatieformulieren is de conclusie gerechtvaardigd dat dit soort informatiebijeenkomsten in een behoefte voorziet.

Bijeenkomsten / workshops

Ter gelegenheid van de opening van Wijkcentrum 't Schöpke in Venray verzorgt Spirato 2 x een workshop over het maken van een accommodatieplan.

Tijdens de door de VKKL georganiseerde bijeenkomsten "Inspiratie uit de regio" in respectievelijk Noord- en Zuid-Limburg geeft Spirato invulling aan inspiratiesessies over het dorpsaccommodatieplan en over de betekenis van de nieuwe Wmo voor gemeenschapshuizen. Samen met Zij-actief is Spirato verantwoordelijk voor 2 "labs" tijdens Limburglab 2014 waarin een forum van 4 personen, waaronder een beleidsambtenaar van een gemeente en een beheerder van een gemeenschapsaccommodatie, in discussie gaat met bezoekers en met elkaar over het "Gemeenschapshuis van de toekomst".

Naast de organisatorische en inhoudelijk actieve rol tijdens de genoemde bijeenkomsten heeft Spirato eveneens deelgenomen aan het Bottom-up lab Leegstand van Ruimtevolk in De Fabriek te Maasbree en aan een bijeenkomst van het VSB-fonds.

Facilitaire zaken

De overeenkomst met Max Profit wordt beëindigd vanwege het feit dat leden van Spirato geen gebruik maken van de diensten van Max Profit.

Samenwerkingspartner Chickenskin levert een actieve bijdrage aan de door Spirato georganiseerde regiobijeenkomsten.

Aan het eind van het jaar wordt een samenwerkingsovereenkomst getekend met DorpStroom die aanbiedt besparingen op energiekosten voor onze leden te realiseren.

De lopende samenwerkingsovereenkomsten worden jaarlijks geëvalueerd.

Interne afstemming

Medewerkers van Spirato vormen een team samen met de medewerkers van de VKKL. Maandelijks is er een teamoverleg waarin afstemming plaatsvindt.

Afstemming van de werkzaamheden van de regioadviseurs vindt voornamelijk plaats tijdens het overleg van de adviseurs 2x per jaar en tussentijds via de consulent.

Opstellen businessplan

In het kader van de toekenning van subsidie 2014 door de Provincie werd afgesproken dat een businessplan zou worden uitgewerkt waarin ook meerdere verdienmogelijkheden van Spirato in beeld werden gebracht. Dit plan is opgesteld op basis van een plan van aanpak waarin de hulp werd voorzien van heel veel partijen, zowel ondernemers als maatschappelijke organisaties. Het plan heeft een verandering te weeg gebracht en in 2015 worden de eerste ervaringen opgedaan met de mogelijkheden die het plan schetst. In het plan wordt de komende drie jaar voorzien in een afbouw van de provinciale subsidie.

Samenwerking

Provincie Limburg

Met de provincie vindt regelmatig overleg plaats over de stand van zaken van het project en de groei naar financiële onafhankelijkheid. In 2014 werd opnieuw een toezegging gedaan om het Limburgs steunpunt voor gemeenschapsaccommodaties financieel te ondersteunen waardoor de continuïteit in 2015 is gewaarborgd. Een substantieel deel van de subsidiering is gekoppeld aan de toename van het aantal leden van Spirato.

VKKL

Spirato en de VKKL werken nauw samen: op bijeenkomsten en conferenties presenteren zij zich gezamenlijk. Ook wordt gezamenlijk ingestoken op ondersteuningsvragen die betrekking hebben op maatschappelijk vastgoed en gemeenschapsaccommodaties. De ondersteuning in dorpen die met de methodiek Dorpsaccommodatieplan aan de slag gaan, zal ook gezamenlijk worden opgepakt. Ook in de beide besturen zijn zowel bestuursleden actief voor VKKL alsook voor Spirato.

Dorpshuizen.nl

Dorpshuizen.nl is een onderdeel van de Landelijke Vereniging voor Kleine Kernen (LVKK).

Dorpshuizen.nl bestaat uit bestuursleden en medewerkers van provinciale steunpunten voor dorps- en gemeenschapshuizen. Zij komen elk kwartaal bijeen om te spreken over zaken die de ondersteuning van dorps- en gemeenschapshuizen betreffen. Doel is de activiteiten en de dienstverlening op elkaar af te stemmen, te leren van elkaars ervaringen en succesvolle projecten van elkaar over te nemen. Voorbeelden van samenwerking zijn belangenbehartiging en politieke lobby en het gezamenlijk beheren van de website en de Vraagbaak.

Provincies die op dit moment in dorps-huizen.nl vertegenwoordigd zijn: Groningen, Drenthe, Friesland, Noord Holland, Gelderland, Noord Brabant, Limburg en Overijssel. In de overige provincies lopen acties om te komen tot een steunpunt.



Begroting Spirato 2014

| Kosten | | |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Personeelskosten | Dienstverlening Synthese (1000 uur x € 76,25) | € 76.250,00 |
| | Vrijwilligers / stagiaires; Onkosten- vrijwilligersvergoeding regioadviseurs , verzekeringen | € 9.000,00 |
| | Inzet deskundigen extern voor specifieke vragen zoals op het gebied van exploitatie van gemeenschapsaccommodaties en kansen WMO | € 1.500,00 |
| PR en communicatie | Kosten voorlichtingsmateriaal | |
| | Communicatiemateriaal/website | |
| | Voorlichtingsbijeenkomsten | € 3.910,00 |
| Activiteitenkosten | Layout publicaties + drukkosten | |
| | Scholing, cursussen deskundigheidsbevordering regioadviseurs en bestuurders | |
| | Huur accommodaties en consumpties voor regiobijeenkomsten en bijeenkomsten regioadviseurs | |
| | Reiskosten en bestuurskosten | |
| | | € 10.000,00 |
| Totaal Kosten | | € 100.660,00 |

| Inkomsten | |
|------------------------------------------|--------------------|
| Meer dan Stenen (dorpshuizen.nl) | € 2.660,00 |
| Contributie leden | € 8.000,00 |
| <u>Projectsubsidie Provincie Limburg</u> | <u>€ 90.000,00</u> |
| Totaal Inkomsten € 100.660,00 | |

Financieel verslag 2014

Voor het financieel verslag verwijs ik u naar de verklaring van de accountant.